

RAPORTUL ANUAL AL PRESEDINTELUI C.A.

Data raportului: 19.05.2010

Raportul anual conform Regulamentului C.N.V.M

Pentru exercitiul financiar – 2009

Data raportului: 19.05.2010

Denumirea societatii comerciale: S.C. BASTI S.A

Sediul social: Ploiesti, Str.Rezervoarelor nr.2 cod postal:100514

Numarul de telefon/fax: 0244576241

Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului: RO 1356830

Numar de ordine in Registru Comertului: J29/100/1991 atribuit in data de 01.03.1991

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise este RASDAQ.

Capitalul social subscris si varsat: 525.678 RON integral varsat

Numar actiuni: 210271 nominative

Valoare actiune: 2.50 RON

1. Analiza activitatii societatii comerciale

1.1. a) Activitatea principala conform codificarii (HG 656/1997):

6820 – Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate, a fost diversificata si completata cu diverse activitati aprobate in AGA si declarate la Oficiul Registrului Comertului.

b) Data de infiintare este 08.12.1990 prin Hotararea Guvernamentala nr.1272

c) Starea actuala a firmei: divizare partiala, certificat de inmatriculare schimbat

1.1.1. Elemente de evaluare generala:

a) profit: 94.828 RON

b) cifra de afaceri: 1.064.891 RON

c) total cheltuieli: 1.000.852 RON

d) Cash flow-ul societatii: 1.490428 RON

1.1.2. a) Nu este cazul

b) Veniturile cele mai mari au fost obtinute din activitatea de inchiriere (cont 706 = 860.8967 RON , restul din activitati diverse (cont 708 ; 758; 766)

c) Nu este cazul

1.1.3 Nu este cazul

1.1.4 Nu este cazul

1.1.5 Numarul mediu de salariati cu contract de munca angajati in cursul exercitiului financiar 2009 este de 8 fata de 9 in 2008.

Pentru salariatii cu contract de munca, societatea a platit salarii brute in valoare de 159.737 RON si a inregistrat cheltuieli cu asigurarile sociale de 72.231 RON. Toti salariatii sunt inclusi in planurile de pensii ale statului roman. Societatea a efectuat plati catre statul roman in beneficiar angajatilor, cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala. Nu se opereaza nici o alta schema de pensii sau plan de beneficii post-pensionare si nu exista nici o alta obligatie sau aranjament in ce priveste pensiile. Climatul social este bun, asigurandu-se increderea reciproca, fara a fi deschise conflicte colective de munca in anul 2009. Organizarea structurala a societatii este ierarhic functionala, existand o delimitare clara a atributiilor si responsabilitatilor.

- 1.1.6. Societatea nu desfasoara activitati cu impact negativ asupra mediului Inconjurator.
- 1.1.7. Nu este cazul.
- 1.1.8. Nu este cazul.
- 1.1.9. Nu este cazul.
2. Activele corporale ale societatii comerciale – Anexa.
3.
 - 3.1. Piata de tranzactionare a actiunilor conform Hotararii AGA este RASDAQ
 - 3.2. Societatea a tinut registrul actionarilor la Registrul Independent Prahova in baza hotararii AGA nr.131/28.09.1998 si conform Cererii de inscriere de mentiuni la Registrul Comertului Prahova nr.24505/16.10.1998. Pentru anii anteriori societatea a afectuat raportarile prevazute in Regulamentul nr.2/1196 al CNVM
 - 3.3. Nu este cazul
 - 3.4. Nu este cazul
 - 3.5. Nu este cazul

Presedintele Consiliului de Administratie
Danut Marcel CORNEA

